

ORDRE DU JOUR CCL 9 JUILLET 2019

Dans le cadre :

1. Gestion immeuble ou ensemble immobilier concerné

- Problèmes des charges
Elles sont pour la plupart en progression c'est pourquoi nous demandons la mise en place d'une commission de contrôle des charges locatives avec une CCL réservée à ce problème
- Enquête de satisfaction
Rapport et commentaires
- Mise à jour des panneaux d'affichage dans tous les immeubles notamment en ce qui concerne les représentants des locataires de chaque Association avec coordonnées de chacun
- Mise à jour du site OPAC 43 avec mentions des nouveaux élus dans les différentes instances (CA -bureau-CCL etc)

2. Projet d'amélioration ou de construction démolition

- Convention de relogement dans le cadre des programmes d'installations d'ascenseurs
- Le point à ce jour sur l'état des réalisations des travaux programmés (ascenseurs, amélioration du parc)
- Remise du PSP pour fin d'année 2019

3. Condition d'habitat ou du cadre de vie

- Retour à l'aide à la fidélité et mise en place de la distribution du journal « CLES OPAC » aux locataires ne possédant pas internet.
- Retour aux permanences des conseillères sociales
- Véhicules ventouses gênants sur les différents parkings

- Problèmes posés sur Monistrol sur Loire bâtiment Espace Limouzin bâtiment « TANDEM », (pétitions, courriers des locataires)

4. Questions diverses

- Refus de la réfection d'une salle de bain chez des personnes âgées concernant la pose d'une douche (amiante)